ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. SECRETARÍA DE INTEGRACIÓN SOCIAL	PROCESO PRESTACIÓN DE SERVICIOS SOCIALES PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL FORMATO PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO SERVICIOS TERCERIZADOS DE LA SUBDIRECCIÓN PARA LA VEJEZ	Código: FOR-PSS-418 Versión: 1 Fecha: Memo I2021031874 – 22/10/2021 Página: 1 de 1

1. DATOS GENERALES DEL CONVENIO DE ASOCIACIÓN O CONTRATO			
Convenio de Asociación / Contrato No.:	7462	del	2021
Nombre del Asociado / Contratista:	ASOCIACIÓN DE HOGARES SI A LA VIDA		
Nombre del Servicio:	COMUNIDAD DE CUIDADO		
Nombre de la Unidad Operativa:	GRATITUD		
Dirección de la Unidad Operativa:	CALLE 121 # 52-65		
Teléfono de la Unidad Operativa:	6179426 - 3213246470		
Correo electrónico de la Unidad Operativa:	comunidadcuidadogratitud7462@gmail.com		

1.1 DATOS DE LA PERSONA DELEGADA POR EL ASOCIADO-OPERADOR RESPONSABLE DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO			
Nombre de la persona responsable del plan de mantenimiento correctivo:	Disneyla Díaz Cadena		
Cargo:	Coordinadora	Celular:	3213246470

2. DATOS GENERALES DEL EVENTO QUE GENERA EL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
1. Humedad pared y pintura medias cañas en mal estado habitación 4 piso									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	8		Porcentaje de población afectada:		16%
Descripción de la afectación del servicio:									
Afecta la presentación de la habitación									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
2. Desajuste camas habitación 301 y 306									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	2		Porcentaje de población afectada:		4%
Descripción de la afectación del servicio:									
Riesgo de daño de las camas									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
2. Mueble suelto habitación 301									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	5		Porcentaje de población afectada:		10%
Descripción de la afectación del servicio:									
Afecta la seguridad del movimiento del mueble									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
3. Cortina dañanda baño habitación 304									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:									
No afecta la prestación del servicio.									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
4. Ducha desajustada habitación 206									

Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:		2		Porcentaje de población afectada:		4%
Descripción de la afectación del servicio:										
Afecta el aseo personal en ducha.										
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:										
No se debieron reubicar actividades temporalmente.										
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x		Inspección del edificio:		
Descripción del evento:										
5. Ajustar anclaje mueble habitación 301										
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:										
No afecta la prestación del servicio.										
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:										
No se debieron reubicar actividades temporalmente.										
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x		Inspección del edificio:		
Descripción del evento:										
6. Pared lavatraperos en mal estado										
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:										
No afecta la prestación del servicio.										
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:										
No se debieron reubicar actividades temporalmente.										
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x		Inspección del edificio:		
Descripción del evento:										
7. Desajuste armarios habitación 4 piso										
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:		8		Porcentaje de población afectada:		16%
Descripción de la afectación del servicio:										
No afecta la prestación del servicio.										
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:										
No se debieron reubicar actividades temporalmente.										
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x		Inspección del edificio:		
Descripción del evento:										
8. Armario desajustado habitación 201										
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:										
No afecta la prestación del servicio.										
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:										
No se debieron reubicar actividades temporalmente.										
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x		Inspección del edificio:		
Descripción del evento:										
9. Accesorio oxidado habitación 201										
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:										
No afecta la prestación del servicio.										
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:										
No se debieron reubicar actividades temporalmente.										
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x		Inspección del edificio:		
Descripción del evento:										
10. Humedad ventana habitación 204										
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:										
No afecta la prestación del servicio.										
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:										

No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
11. Desajuste tapa plástica baño habitación 203									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:									
No afecta la prestación del servicio.									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
12. Humedades ingreso y habitación 201									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:									
No afecta la prestación del servicio.									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
13. Humedades ventana habitación 203									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:									
No afecta la prestación del servicio.									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
14. Humedades habitación relaciones afectivas									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:									
No afecta la prestación del servicio.									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
15. Puerta closet desajustada y pirlan despegado habitación 301									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:									
No afecta la prestación del servicio.									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
16. Arreglo de puerta de armario de lavandería									
Población total del servicio:	50			Población afectada por el evento:	0		Porcentaje de población afectada:		0%
Descripción de la afectación del servicio:									
No afecta la prestación del servicio.									
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:									
No se debieron reubicar actividades temporalmente.									
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:	Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:		
Descripción del evento:									
17. Daño led habitación relaciones afectivas									

Población total del servicio:		50		Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%	
Descripción de la afectación del servicio:											
No afecta la prestación del servicio.											
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:											
No se debieron reubicar actividades temporalmente.											
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:		Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:			
Descripción del evento:											
18. Falta resane ventana cocina											
Población total del servicio:		50		Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%	
Descripción de la afectación del servicio:											
No afecta la prestación del servicio.											
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:											
No se debieron reubicar actividades temporalmente.											
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:		Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:			
Descripción del evento:											
19. Pared con cinta y esquineros sueltos servicio alimentación											
Población total del servicio:		50		Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%	
Descripción de la afectación del servicio:											
No afecta la prestación del servicio.											
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:											
No se debieron reubicar actividades temporalmente.											
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:		Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:			
Descripción del evento:											
20. Arreglar medias cañas servicio de alimentación											
Población total del servicio:		50		Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%	
Descripción de la afectación del servicio:											
No afecta la prestación del servicio.											
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:											
No se debieron reubicar actividades temporalmente.											
Fecha del reporte:	25	9	2023	ORIGEN DEL REPORTE:		Vista de Supervisión:	x	Inspección del edificio:			
Descripción del evento:											
21. Mueble deteriorado servicio cocina											
Población total del servicio:		50		Población afectada por el evento:		0		Porcentaje de población afectada:		0%	
Descripción de la afectación del servicio:											
No afecta la prestación del servicio.											
Medidas tomadas para la reubicación temporal de actividades:											
No se debieron reubicar actividades temporalmente.											

4. ACTIVIDADES DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Actividades del plan de mantenimiento correctivo

Actividad	Fecha inicio	Fecha fin		Mitigación de riesgos y afectación del servicio
1. Pintura paredes y medias cañas habitación 4 piso	26-sep	26-sep		Mantener buena presentación de las instalaciones
2. Ajuste tornillería cama habitación 301 y 306	26-sep	26-sep		Mantenimiento en buen estado de las camas
3. Cambio cortina baño habitacion 304	26-sep	26-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
4. Ajuste ducha habitación 206	26-sep	26-sep		Mantenimiento en buen estado de las duchas
5. Anclaje mueble habitación 301	26-sep	26-sep		Asegurar muebles a la pared
6. Resane y pintura pared lavatraperos	26-sep	27-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
7. Ajuste armarios habitación 4 piso	28-sep	28-sep		Mantener los muebles en en buen estado

8. Anclaje y ajuste armario closet habitación 201	28-sep	28-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
9. Cambio accesorio oxidado baño habitación 201	28-sep	28-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
10. Arreglo humedad ventana habitación 204	28-sep	28-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
11. Ajuste tapa plástica baño habitación 203	28-sep	28-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
12. Arreglo humedades ingreso y habitación 201	27-sep	28-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
13. Arreglo humedades ventana habitación 203	28-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
14. Arreglo humedades habitación relaciones afectivas	28-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
15. Cambio de bisagra para ajustar puerta de closet de habitación 201. Se pega pirlan	29-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
16. Arreglo de puerta de armario de lavandería	29-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
17. Instalación led habitación relaciones afectivas	29-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
18.Resane y pintura ventana cocina	28-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
19. Arreglo esquinero y se quita cinta de enmascarar	29-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
20. Cambio medias cañas cocina	29-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones
21.Cambio mueble deteriorado servicio cocina	29-sep	29-sep		Mantener la buena presentación de las instalaciones

5. SEGUIMIENTO AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL PERIODO

5.1 CUMPLIMIENTO DEL PERIODO	Cantidad	Porcentaje
Actividades Programadas en el periodo	21	100%
Actividades Ejecutadas	21	100%
Actividades Aplazadas	0	
Cumplimiento del periodo	21	100%
5.2 CUMPLIMIENTO ACUMULADO	Cantidad	Porcentaje
Cumplimiento anterior	56	100%
Cumplimiento periodo actual	21	100%
Total de actividades programadas	77	100%
Total de actividades ejecutadas	77	100%
Actividades aplazadas NO ejecutadas	0	
Nuevo cumplimiento acumulado	77	100%

6. OBSERVACIONES

Observaciones y aclaraciones:

Ninguna

7. DATOS REPRESENTANTE DE LA UNIDAD OPERATIVA		8. DATOS DEL PROFESIONAL DEL EQUIPO DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	
Nombres y Apellidos:	Disneyla Díaz Cadena	Nombres y Apellidos:	Camilo Andrés Alvarez Gacharna
Cargo:	Coordinadora	Cargo:	Profesional Apoyo a la supervisión
Firma:		Firma:	